

Программа «Рефинансирование ипотеки»

1. Условия кредитования и погашения задолженности

1.1	Валюта кредита	Рубли РФ	
1.2	Срок кредита	36 - 300 месяцев	
1.3	Сумма кредита ¹	1 000 000 Р - 30 000 000 Р	
1.4	Первоначальный взнос	Отсутствует	
1.5	Годовая процентная ставка ²	Сотрудники компании ПАО АФК «Система», ее дочерних зависимых компаний и зарплатные клиенты с ипотечными кредитами в сторонних банках	10,10% годовых
		Клиенты с ипотечными кредитами в ПАО «МТС Банк»	
		При отсутствии личного страхования При отсутствии имущественного страхования	+4,00% годовых +1,00% годовых
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки	

2. Дополнительные комиссии ³

2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика

¹ Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.

² Увеличение процентной ставки на 5 п.п. в случае не предоставления залога по истечении 60 (Шестидесяти) - для всех регионов, кроме г. Санкт-Петербург/ Ленинградской области; 90 (Девяноста) - для г. Санкт-Петербург/ Ленинградской области календарных дней с даты подписания Кредитного договора.

³ Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/ Созаемщиками сторонним организациям.